

Eurowind Energy™

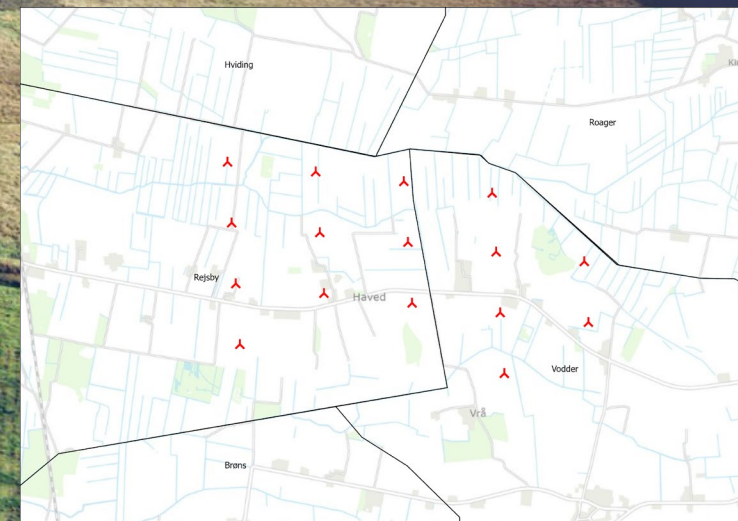
Energipark Haved

22. JUNI 2026

INFORMATIONSMØDE

Velkomst v/ RVB

- Hvem er RVB
- RVB og energiparken
- Formål



Det vil vi gennemgå i dag

01 **Eurowind Energy**
Hvem vi er, og hvordan vi udvikler

02 **Det fysiske projekt**
Overblik og tidsplan

03 **VE-loven**
Lovgivende kompensationer

04 **RVB - forankringsmodellen**
Lokal forankring

05 **Pause**

06 **Spørgsmål**

Eurowind Energy™

En dansk udvikler af vedvarende energi

Vi **udvikler, bygger og driver** vind-, sol- og hybridanlæg.

SELSKABET

2006

Etableret · Hobro

16

Lande

~ 700

Medarbejdere

Eurowind
Norlys
Blackstone

I DANMARK

20

Specialister i den danske udviklingsafdeling

870 MW

I drift i Danmark

~10 GW

Under udvikling, vind, sol og batteri

106

Vindmøller godkendt de seneste 6 år. Flest VVM-tilladelser til landvind i Danmark

Signaturforklaring

-  Vindmøller
-  4 x th (725m)
-  6 x th (1080m)
-  8 x th (1440m)

Projekt resumé



Op til 16
vindmøller på tre
rækker



180 meter fra
terræn til
vingespids



Installeret
kapacitet op til
115 MW



Produktionen
svarer til ca.
83.100
husstandes
årlige elforbrug

Projektområde

Energipark Haved

Mølleopstillingen er vejledende

Eurowind Energy™

0 0,2 0,4 0,8 1,2 1,6 2 Km

Signaturforklaring

- Vindmøller
- Beskyttede naturtyper
 - Eng
 - Hede
 - Mose
 - Overdrev
 - Sø
- Beskyttede vandløb
- Fredskov

Bindinger

Energipark Haved

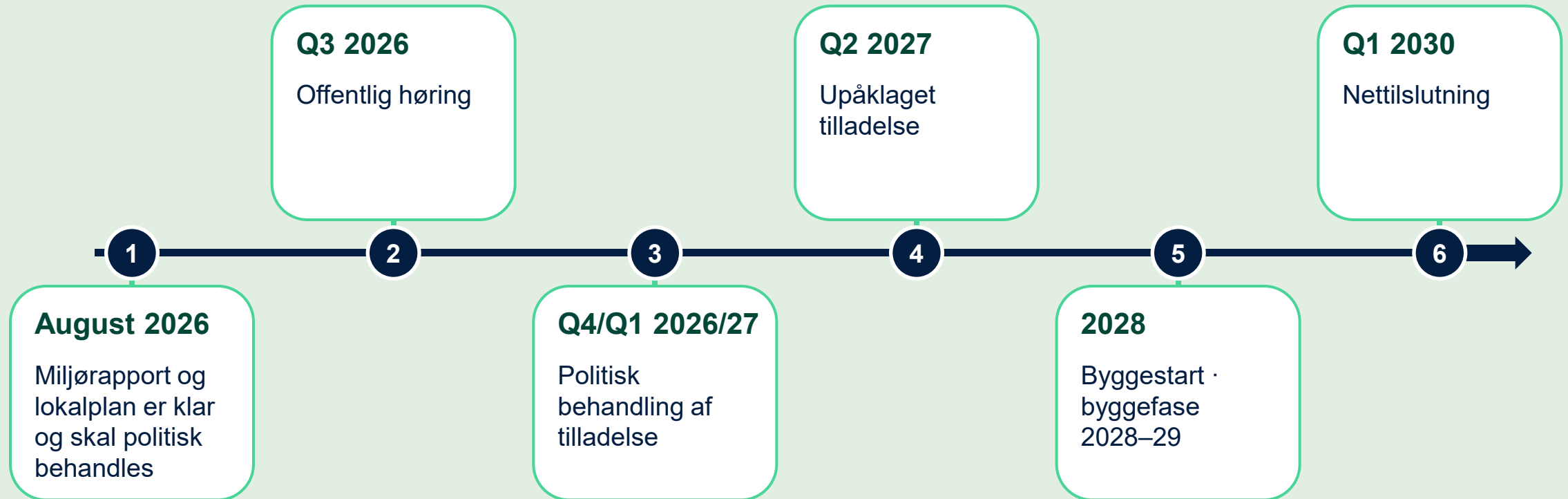
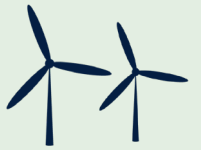
Mølleopstillingen er vejledende

Eurowind Energy™



0 0,1 0,3 0,5 0,8 1 1,3 Km

Tidsplan



VE-Loven

Tre ordninger for naboer og lokalområde



Værditab & salgsoption

- Ejer af beboelsesejendomme kan anmelde krav om værditab; taksation efter idriftsættelse.
- Anmeldelse er gratis inden for 1.080 m fra mølle ellers 4.000 kr.
- Salgsoption til ejendomme med tilkendt værditab, op til 12 mdr. efter idriftsættelse.



VE-bonus

- Til naboer ud til 1.440 m (8 × møllehøjde) fra mølle / 200 m fra solceller.
- Udbetales én gang årligt til husstandens beboere – ejer som lejer.
- Ca. **10.400 kr./år** pr. husstand (ved 35 øre/kWh) – mere ved højere elpris.



Grøn Pulje

- **313.000 kr./MW vind** – anlæg på op til **115,2 MW**.
- Samlet **31–36 mio. kr.** til lokale formål.
- Finansieres af projektet, administreres af kommunen; bruges inden for 5 år.

Signaturforklaring

- Vindmøller
- 4 x th (725m)
- 6 x th (1080m)
- 8 x th (1440m)
- Boliger der nedlægges

BBR bygning

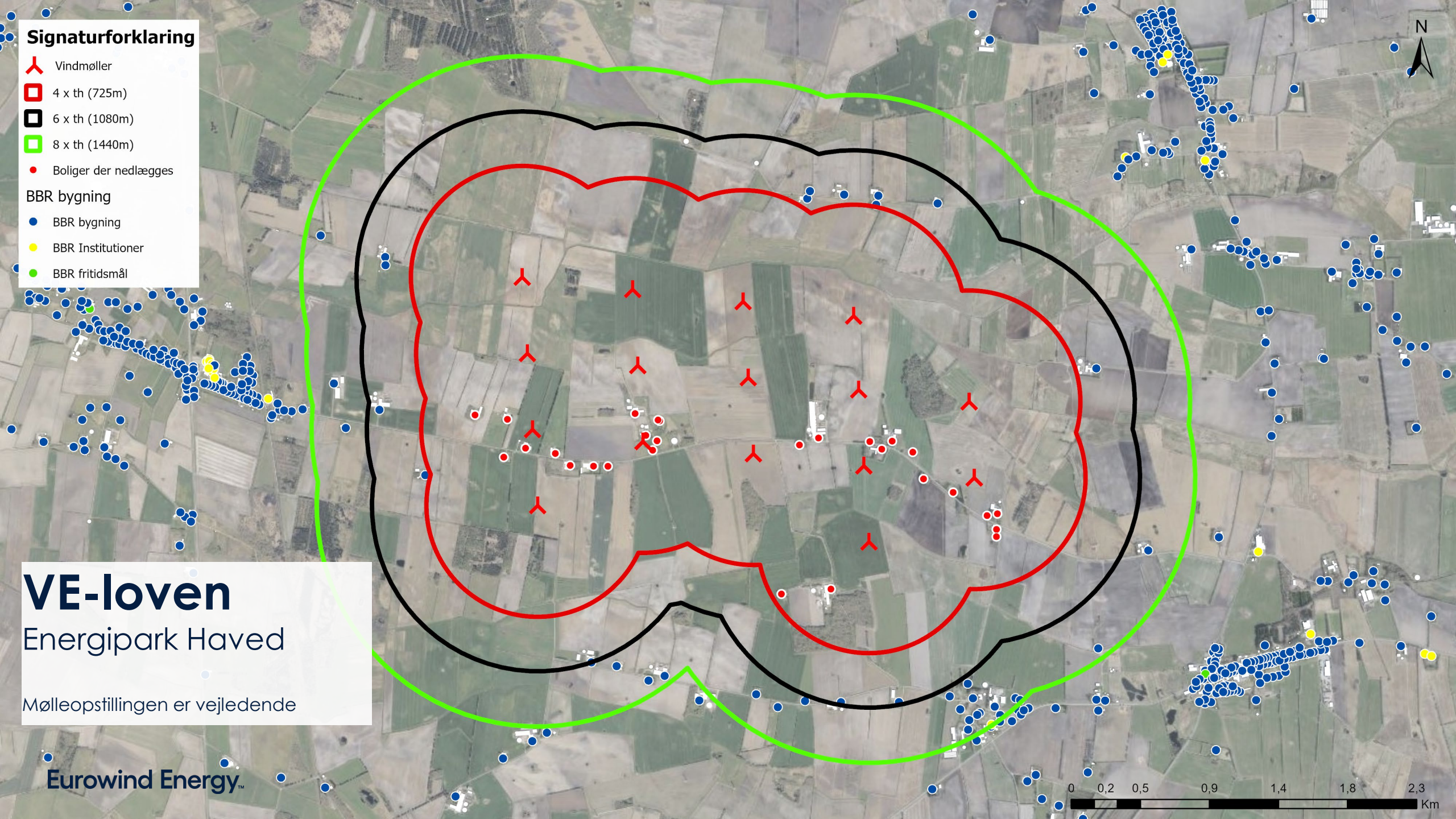
- BBR bygning
- BBR Institutioner
- BBR fritidsmål

VE-loven

Energipark Haved

Mølleopstillingen er vejledende

Eurowind Energy™



Lokal værdiskabelse fra Energipark Haved

Modellen er skabt i samarbejde mellem Eurowind, RVB og lodsejerne.
Omfordeling af midler fra Eurowind, lodsejerne og til lokalområdet
Baseret på 16 vindmøller á 7,2 MW

1. Kompensation & nabotilskud

Nabotilskud på 100.000 kr. ud til 1.670m, frivillig værditabs- og salgsoption samt VE-bonus – afhængigt af afstand til parken.

2. Fondsmølle

En fondsejet mølle giver ca. 3 mio. kr. om året til en lokal fond for sognene Brøns, Rejsby og Vodder.

3. Lokalt ejerskab

Op til 40 % lokalt ejerskab – naboer og borgere i Tønder Kommune får forret til at købe andele.

Signaturforklaring

-  Haved16møller
-  4 x th (725m)
-  6 x th (1080m)
-  8 x th (1440m)
-  9 x th (1620m)

Kompensation og nabotilskud fra Energipark Haved



Hus A



Hus B



Hus C

4 x TH

6 x TH

8 x TH

9 x TH



Hus A

- Et engangsbeløb i form af nabotilskud på 100.000 kr. (skattepligtigt)
- Frivillig værditab- og salgsoptionsaftale i niveauet 10-25 %.
- VE-Bonus på ca. 10.000 kr./år



Hus B

- Et engangsbeløb i form af nabotilskud på 100.000 kr. (skattepligtigt)
- Ret til taksationsvurdering af værditab jf. VE-loven
- VE-Bonus ca. 10.000 kr./år



Hus C

- Et engangsbeløb i form af nabotilskud på 100.000 kr. (skattepligtigt)
- Ret til taksationsvurdering af værditab jf. VE-loven

Signaturforklaring

-  Vindmøller
-  4 x th (725m)
-  6 x th (1080m)
-  8 x th (1440m)
-  9 x th (1670m)

Energipark Haved

Kort over kompensationsmodel

Eurowind Energy



0 0,2 0,5 0,9 1,4 1,8 2,3

Fondsmølle

- Lodsejerne (45 mio. kr.) og EWE (5 mio. kr.) har allerede indskudt i alt **50 mio. kr. i egenkapital** i fondsmøllen.
- Forventet **årligt overskud: ca. 3 mio. kr.** (ved en afregningspris på ca. 350 kr./MWh).
- Møllen ejes af en fond for de tre sogne Brøns, Rejsby og Vodder:
 - Halvdelen af afkastet går til en ny lokal fond, der skal styrke bosætning og udvikling i lokalområdet.
 - Den anden halvdel går til kommunens almennyttige fond.
- Dertil udbetales et engangsbeløb på 4 mio. kr. til hvert af sognene Brøns, Rejsby, Vodder og Roager ved idriftsættelse.



Lokalt ejerskab

Der udloddes andele svarende til et totalt **lokalt ejerskab på op til 40%** af energiparken (6,4 vindmøller).

- Lodsejerne har ret til at købe op til **2 vindmøller (12,5%)**
- Fondsmøllen svare til **6,25%**
- **21,25%** af parken udbydes til lokalområdet og borgerne i Tønder Kommune.

Fordeling

- Lokalområdet får forret til at investere i projektet
 - 300 andele pr. husstand kan købes af naboer indenfor 4km
- Er der overskydende andele udbydes de til resten af Tønder Kommunes borgere.
 - 150 andele pr. husstand kan købes af resten af borgerne i kommunen
- Hvert år udbetales udbyttet fra energiparken til andelshaverne



Fjernvarme

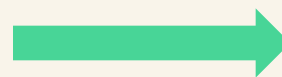
Samarbejde med Rejsby Kraftvarmeværk

EWE

Forsyningsselskabet

- Ejer og driver varmepumpen
- Investerer i anlæg
- VP placeres på Rejsby's matrikel
- Leverer varme til prisloft

Varmeleverance



Forventet 98%

Rejsby Fjernvarme

Kraftvarmeværk

- Modtager varme fra EWE's VP
- Spidslastanlæg dækker resterende behov
- Leverer fjernvarme til borgerne

Aftalens vilkår: 15 år uopsigelig | Idriftsættes ifbm. Energiparkens opførsel
Status: Aftalen er til endelig juridisk gennemgang ved Rejsby Kraftvarmeværk

Lokal forankring

LOKALT EJERSKAB

40%

til lokalområdet og kommunens borgere.

FONDSMØLLE

50 mio. kr.

indskudt af lodsejere og EWE. ~3 mio. kr./år til en fond for Brøns, Rejsby og Vodder.

VÆRDITAB & SALGSOPTION

10–25%

frivillig aftale for naboer ud til 6× møllehøjde. Kan benyttes allerede ved byggestart.

ENGANGSUDLODNING

16 mio. kr.

4 mio. kr. til hvert af sognene Brøns, Rejsby, Vodder og Roager.

GRØN PULJE

~36 mio. kr.

til kommunen. Fortrinsvist til det nære lokalsamfund og grønne tiltag.

VE-BONUS

~10.000 kr./år

til naboer ud til 8× møllehøjde.

NABOTILSKUD

100.000 kr.

engangsbeløb til boliger ud til 9× møllehøjde ved idriftsættelse.

AFTALE PÅ VEJ OM VARMEPUMPE

~ 600.000 kr./år

besparelse om året for Rejsby Kraftvarmeværk. Varmepumpe, der dækker cirka 98% af varmebehovet.

Eurowind Energy™

Pause

22. JUNI 2026

INFORMATIONSMØDE

Eurowind Energy™

Spørgsmål?

22. JUNI 2026

INFORMATIONSMØDE

Eurowind Energy™

Tak for i aften

22. JUNI 2026

INFORMATIONSMØDE